

# 邹城市住房和城乡建设局

邹住建通报字〔2024〕3号

## 邹城市住房和城乡建设局 关于对建筑市场2024年3月综合情况的 通 报

各建设、施工、监理企业：

为规范建筑市场秩序，依据上级文件精神，市住建局重点对各企业和项目的市场行为、管理人员实名制考勤、视频监控线上巡查、农民工工资、施工现场管理等方面进行了检查，现将本月综合检查情况通报如下：

### 一、从业人员培训

按照上级关于建筑业从业人员培训工作的要求，邹城市住宅建筑有限公司、邹城市润腾建筑有限公司、邹城市圣峰集团府前建筑有限公司、邹城市东方建筑有限责任公司、山东安畅实业有限公司等5家企业，认真开展从业人员培训工作，及时上报相关资料，予以通报表扬，并分别给予信用评价加0.2分。

### 二、应急演练

按照市安委会《关于进一步加强应急预案和应急演练工作的

通知》要求，中煤第六十八工程有限公司、邹城市东方建筑有限责任公司、山东安畅实业有限公司、邹城市圣峰集团府前建筑有限公司、邹城市宏达建筑公司、邹城市润腾建筑有限公司、邹城市建筑工程公司、邹城市住宅建筑有限公司等8家企业按要求开展应急演练工作，及时上报应急演练开展情况，予以全市通报表扬，分别给予信用评价加0.2分。

### 三、履职考勤

3月份，在全市建筑工地项目管理人员实名制履职考勤工作中，观山悦、岗前及铁合金片区棚改、儒风世家等建筑工地管理人员按要求履职考勤，予以全市通报表扬，对建筑施工企业分别给予信用评价加0.2分。

序号	单位名称	工地名称	人员职务	人员姓名	信用评价 加减分
1	济宁高大建筑安装有限公司	观山悦	全部人员	刘振星等4人	0.2
2	邹城市住宅建筑有限公司	岗前及铁合金厂片区棚改	全部人员	王春涛等4人	0.2
3	中煤第六十八工程有限公司	工业文化创意产业园	全部人员	侯贻运等4人	0.2
4	济宁众睿昌建筑有限公司	儒风世家	全部人员	孙传喜等4人	0.2
5	福州亨源建设工程有限公司	东城御府	全部人员	梁福田等4人	0.2

6	邹城市建筑安装工程总公司	华泰大厦	全部人员	韩振兴等4人	0.2
7	邹城市东方建筑有限责任公司	东升片区棚改	全部人员	陈庆柱等4人	0.2
8	山东诚祥建设集团股份有限公司	凫山街道三里营社区营南片区(一期)棚户区改造项目	全部人员	靳纪川等4人	0.2
9	山东玖盛泰睿建筑工程有限公司	雍泽府一标段	全部人员	时龙强等4人	0.2
10	邹城市建筑工程公司	雍泽府二标段	全部人员	李明庆等4人	0.2
11	山东滕建建设集团有限公司	春风里	全部人员	李滕等4人	0.2

#### 四、扬尘治理

福州亨源建设工程有限公司承建的东城御府(项目经理梁福田)、山东诚祥建设集团股份有限公司承建的顺兴府(项目经理靳纪川)、江苏恒昌建设工程有限公司承建的翰林府(项目经理宋翔宇)、上海裕霖建设集团有限公司承建的兆山云境(项目经理徐海)、陕西元宇建设工程有限公司承建的诚园小区(项目经理谢金龙)、山东滕建建设集团有限公司承建的春风里(项目经理朱宁)、中交瑞通建筑工程有限公司承建的铁西教育园区(项目经理李哲)、山东鸿顺建工集团有限公司承建的锦绣乾城(项目经理孙银峰),以上项目坚持每天在工作群发布扬尘治理动态,营造施工现场扬尘治理积极氛围,现予以全市通报表扬,并对以

上受到表扬的项目经理分别予以个人信用评价加 1 分。

东海建设集团有限公司承建的东海阳光新城(项目经理梁建军)、上海九安建设集团有限公司承建的玖誉府二标段(项目经理姜付根)、山东鸿顺建工集团有限公司承建的锦绣乾城(项目经理张后幸)、中煤第六十八工程有限公司承建的锦绣华庭(项目经理侯贻运)、圆方和瑞(山东)建筑工程有限公司承建的悦山名居(项目经理孔运),以上项目经理扬尘治理责任落实不到位,现对项目经理全市通报批评,并对以上受到批评的项目经理分别予以个人信用评价减 2 分。

山东京隆建设工程有限公司承建的山水龙城项目、南京康媛建筑工程有限公司承建的农业科技中心项目,未落实重污染天气应急措施,已移交综合执法部门立案处罚,现对以上企业全市通报批评。

山东聚品建筑劳务有限公司承建的钢山花园三期项目,施工现场扬尘措施落实不到位,已移交综合执法部门立案处罚,现对该企业全市通报批评。

## 五、农民工工资

(一)邹城新鸥鹏正方置业有限公司等 17 家建设单位未按照规定(未打款或者存入金额不足)存入 3 月份的人工费用,存在欠薪风险隐患,现给予通报批评,责令立即抓好整改,并按规定扣减信用分 2 分。若不能按要求整改,将依据《保障农民工工

资支付条例》第五十七条，处 5 万元以上 10 万元以下的罚款。

1、邹城新鸥鹏正方置业有限公司（拉菲公馆市建标段）

2、邹城市富恒房地产开发有限公司（育才小区）

3、山东鸿顺邹鲁置业有限公司（御锦园二期）

4、兖矿能源集团股份有限公司（兖矿能源智慧制造）

5、邹城市城资置业有限公司（农业科技中心 EPC）

6、山东浩威新能源科技股份有限公司（浩威废铅酸蓄电池资源循环利用项目）

7、邹城华源房地产开发有限公司（太平镇邢村社区 25#26#27#回迁安置住宅楼）

8、铜锣湾（邹城）商业地产有限公司（铜锣湾新天地二标）

9、济宁恒鑫置业有限公司（圣旺福地）

10、邹城泰鲁地产开发有限公司（紫麟府）

11、山东鲁抗三叶城市建设开发有限公司（巷里社区棚改二期回迁）

12、邹城市天成建设发展有限公司（南关社区棚改、岗前及铁合金厂片区棚改）

13、邹城市碧源房地产开发有限公司（云玺二标）

14、邹城市钢山社区卫生服务中心（钢山社区卫生服务中心医养结合养老服务楼）

15、邹城市永大房地产开发有限公司（燕京花园四期）

16、邹城市炜宏置业有限公司（儒风世家）

17、邹城市顺天兴置业有限公司（三里营社区营南棚改）

（二）东海建设集团有限公司等 6 家施工企业在各自承建的

工程中，发生国务院根治欠薪平台欠薪线索，给我市保障农民工工资支付工作造成了严重的负面影响，给予通报批评，责令抓好整改落实，并按规定扣减信用分4分。

- 1、东海建设集团有限公司（东海院子）
- 2、济宁市汇源建安有限公司（云玺二标）
- 3、山东三箭建设工程管理有限公司（铜锣湾新天地二标）
- 4、浙江华洋建设有限公司（祥生未来城一期二标）
- 5、江苏晟功建设集团有限公司（中南樾府一标段）
- 6、浙江祥生建设工程有限公司（祥生未来城二期二标）

（三）浙江祥生建设工程有限公司等7家施工企业在各自承建的工程中，出现农民工到信访部门反映欠薪问题，给我市保障农民工工资支付工作造成了严重的负面影响，给予通报批评，并按规定扣减信用分2分。

- 1、浙江祥生建设工程有限公司（祥生未来城一期一标）
- 2、山东三箭建设工程管理有限公司（铜锣湾新天地二标段）
- 3、济宁市汇源建安有限公司（云玺二标段）
- 4、浙江华洋建设有限公司（祥生未来城一期二标）
- 5、山东鸿顺建工集团有限公司（御锦园）
- 6、山东鼎世达消防电子科技有限公司（祥生未来城一期消防工程）
- 7、山东全久建设工程有限公司（铜锣湾新天地外墙保温）

希望被通报批评的单位和从业人员要高度重视，认真分析问题原因，加大管理力度，确保问题整改到位；被表扬的单位再接再厉，争取更好的成绩。请各市场主体要严格遵守建筑市场秩序，

加强市场行为、农民工工资、工程质量、安全生产、扬尘治理等工作的管理，努力营造依法经营、诚实守信的建筑市场环境，为维护我市社会稳定、推动建筑市场有序发展做出积极贡献。

